



KÄSKKIRI

24.09.2025 nr 66

Riigivara valitsemise üleandmine (Ülejõe)

Siseministeerium esitas 03.12.2024 Maa-ametile taotluse nr 7-10/173-1 Ida-Viru maakonnas Alutaguse vallas Jaama külas asuva reformimata Ülejõe katastriüksuse (katastritunnus 13001:001:0465) üleandmiseks Siseministeeriumi valitsemisele vajadusega tagada Eesti Vabariigi ja Venemaa Föderatsiooni vahelise kontrolljoone valvamise võimekus ja välja ehitada piiritaristu. Alates 01.01.2025 on Maa-amet korraldatud ümber Maa- ja Ruumiametiks.

Ülejõe katastriüksus jäeti riigi omandisse Maa- ja Ruumiameti peadirektori 02.04.2025 korraldusega nr 1-17/25/554 ning katastriüksuse valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Riigivaraseaduse (edaspidi RVS) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. RVS § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna Ülejõe katastriüksus on vajalik Siseministeeriumi ülesanneteks, siis on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes RVS § 4 lõikest 1, §-st 11, § 12 lõikest 1 ja §-st 13 ning majandus- ja tööstusministri 20.03.2025 käskkirjast nr 36:

1. Anda Siseministeeriumi valitsemisele üle Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel olev Ida-Viru maakonnas Alutaguse vallas Jaama külas asuv Ülejõe katastriüksus (katastritunnus 13001:001:0465, pindala 104 623 m², sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV91630).
2. Maa- ja Ruumiametil anda punktis 1 nimetatud katastriüksus aktiga üle Siseministeeriumile ning teha katastriüksuse kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)
Ahti Kuningas
kantsler